

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 34

Общая площадь дома (м2): 10 126,40
 Год постройки: 1911/1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2,00
 Наличие теплоцентра (шт.): 3,00

Суммарная задолженность дома по квартплате: 293 036,13 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 38215,05 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	299 128,14	549 737,52	549 737,52	553 281,80		831 443,04	-281 705,52
Содержание общ. имущ. МКД		1 019 979,72	1 019 979,76	1 023 886,96		1 224 968,53	-204 988,77
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	200 142,78	
					Транспортные расходы	29 990,38	
					Аварийное обслуживание	128 634,19	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	16 614,54	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 971,59	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	4 923,43	
					трубочистные работы	3 192,03	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	259 584,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	34 075,47	
					Уборка лестничных клеток	109 693,69	
					Вывоз твердых бытовых отходов	359 356,91	
					Накладные расходы	76 981,55	
Уборка и сан.очистка земельного участка		139 599,60	139 599,60	140 602,05		214 052,07	-74 452,47
Эксплуатация коллективных ПУ		87 655,44	87 655,44	87 208,45		83 272,67	4 382,77
Содержание и ремонт ПЗУ		37 424,76	37 424,76	36 335,32		37 424,76	0,00
Содержание и ремонт лифтов		527 265,00	527 265,00	532 233,12		111 698,56	415 566,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		60 601,20	60 601,20	60 684,13		50 912,84	9 688,36
Управление многоквартирным домом		127 694,88	127 694,88	128 006,44		148 073,61	-20 378,73
ИТОГО по дому		2 549 958,12	2 549 958,16	2 562 238,27		2 701 846,08	-151 887,92
Полная задолженность дома по квартплате:							293 036,13

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.